

NGHỊ QUYẾT

**Về việc thống nhất phương án sử dụng nguồn thu
tiền sử dụng đất năm 2023**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN NÔNG SƠN
KHÓA XII, KỲ HỌP THỨ MƯỜI MỘT**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước ngày 25/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21/12/2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Ngân sách Nhà nước;

Căn cứ Thông tư 342/2016/TT-BTC ngày 30/12/2016 quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị định số 163/2016/NĐ-CP ngày 21 tháng 12 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 3371/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, dự toán ngân sách nhà nước và kế hoạch vốn đầu tư ngân sách nhà nước năm 2023;

Căn cứ Quyết định 3372/QĐ-UBND ngày 09/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Nam về ban hành một số giải pháp chủ yếu chỉ đạo, điều hành kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội, dự toán ngân sách Nhà nước và kế hoạch đầu tư vốn ngân sách Nhà nước năm 2003.

Xét Tờ trình số 31/TTr-UBND ngày 23/3/2023 của Ủy ban nhân dân huyện về đề nghị phê duyệt phương án sử dụng nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2023; Báo cáo thẩm tra số 10/BC-HĐND ngày 25/5/2023 của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện và ý kiến thảo luận của các đại biểu HĐND huyện.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thống nhất phương án sử dụng nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2023, cụ thể như sau:

1. Trích 10% thực hiện công tác đo đạc, đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai, đăng ký biến động, chỉnh lý hồ sơ địa chính; thực hiện công tác kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất theo Chỉ thị số 1474/CT-TTg ngày 24/8/2011, Chỉ thị số 15/CT-TTg ngày 17/6/2019 của Thủ

tướng Chính phủ và Công văn số 4668/UBND-KTN ngày 09/8/2019 của UBND tỉnh.

2. Nguồn thu sử dụng đất còn lại:

a) Đối với số thu phát sinh trên địa bàn xã sau khi trích 10%, tỷ lệ trích theo mức như sau:

- Dưới 20 triệu đồng, để lại huyện sử dụng.
- Từ 20 triệu đồng đến dưới 100 triệu đồng, phân bổ 100% về xã.
- Từ 100 triệu đồng đến dưới 500 triệu đồng trích 40% xã, 60% huyện.
- Từ 500 triệu đồng trở lên trích 30% xã, 70% huyện.

Tổng mức trích tối đa cho xã không quá 500 triệu đồng, số tiền trích về xã để thực hiện nhiệm vụ xây dựng nông thôn mới theo quy định tại Quyết định số 263/QĐ-TTg ngày 22/02/2022 của Thủ tướng Chính phủ.

b) Số thu sử dụng đất còn lại ở huyện để thực hiện đầu tư các công trình kết cấu hạ tầng; thực hiện công tác đo đạc, đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai, đăng ký biến động, chỉnh lý hồ sơ địa chính; thực hiện công tác kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất theo quy định.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao UBND huyện triển khai thực hiện Nghị quyết đảm bảo theo quy định.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được HĐND huyện khóa XII, nhiệm kỳ 2021 - 2026, kỳ họp thứ 11 thông qua ngày 26 tháng 5 năm 2023./.

Nơi nhận:

- TT. HĐND, UBND tỉnh;
- BTV.HU, TT. HĐND, LĐ UBND huyện;
- UBMTTQVN huyện;
- Các Ban, đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể huyện;
- HĐND, UBND, UBMTTQVN các xã, thị trấn;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH